

Smlouva o pronájmu

1. Pronájem

Cena za vypůjčení zařízení z této smlouvy (tj. filmářská technika a její příslušenství) je uvedena v seznamu vypůjčených věcí a je závazná ode dne uzavření této smlouvy. Jakékoli změny této smlouvy musí být provedeny písemně. Cena za výpůjčku podléhá aktuální sazbě DPH.

2. Cena za výpůjčku a denní sazba

Doba vypůjčení předmětu výpůjčky začíná dnem, který vyplývá ze závazné objednávky na vypůjčené zboží. Doba výpůjčky končí dle doby stanovené v objednávce a to bez ohledu na to, zda vypůjčené vybavení bylo vráceno před touto smlouvenou dobou. Vypůjčitel je povinen platit za každý den výpůjčky za vypůjčené vybavení dle seznamu do doby, dokud Vypůjčující nepřevzme předmět výpůjčky ve svých prostorech, a to i v případě, dojde-li ke vrácení zboží Vypůjčujícímu po uplynutí doby výpůjčky. Vypůjčující neručí za prodloužení při předávání předmětu výpůjčky, pokud to bude způsobeno okolnostmi, za které Vypůjčující nenesou odpovědnost.

3. Přeprava, dodací podmínky pro doručení

Vypůjčitel nese odpovědnost za všechna rizika a náklady s přepravou předmětu výpůjčky. Pokud bude předmět výpůjčky přepravován do jiné země, Vypůjčitel zajistí, aby všechny nutné náležitosti této přepravy byly v souladu s platnými předpisy. Vypůjčitel informuje Vypůjčujícího o všech platných předpisech týkajících se přepravy do místa převzetí předmětu výpůjčky a vhodných řešeních týkajících se tohoto dovozu. Vypůjčitel se také zavazuje, že bude dodržovat všechny tyto předpisy týkající se přepravy a doručení do jiné země.

4. Vlastnická a užitková práva

Vypůjčující je výhradním vlastníkem předmětu výpůjčky a má k němu všechna užitková práva. Jakékoli nakládání s předmětem výpůjčky třetí stranou je zakázáno. Pokud dojde k porušení této dohody o pronájmu a předmět výpůjčky bude předán třetí straně, Vypůjčující má výhradní právo, a to bez ohledu na jiná vztahující se práva, tuto dohodu ukončit a neprodleně převzít předmět výpůjčky od Vypůjčitele. Vypůjčitel se zavazuje ihned informovat Vypůjčujícího o jakémkoli zástavním právu na předmětu výpůjčky. Vypůjčitel se zavazuje hradit veškeré soudní náklady vztahující se na předmět výpůjčky týkající se uplatňování vlastnických nebo užitkových práv Vypůjčujícího. Vypůjčitel se také zavazuje hradit veškeré vzniklé náklady nebo náklady související se vzniklou škodou v případě ztráty nebo poškození předmětu výpůjčky v případě soudních sporů.

5. Záruka a odpovědnost

5.1 Povinnosti vypůjčitele

Vypůjčitel je povinen neprodleně zkontrolovat převzaté zboží. Převzaté zboží je považováno za nepoškozené, pokud v předávacím protokolu není uvedeno jinak. Vypůjčitel nesmí zasahovat do vypůjčeného zboží, ani provádět opravy. Vypůjčující musí být neprodleně uvědoměn o jakémkoli poškození.

5.2 Zřeknutí se odpovědnosti vypůjčujícího

Vypůjčující nepřebírá odpovědnost za jakoukoli přímou nebo nepřímou škodu způsobenou v důsledku nefunkčnosti nebo poruchy vypůjčeného zařízení a jeho příslušenství. Vypůjčitel je v takovém případě povinen platit smlouvenou cenu za výpůjčku bez ohledu na to, zda má přístroj vady nebo je poškozen kromě situace, kdy o tomto stavu informoval Vypůjčícího při převzetí tohoto zboží.

5.3 Odpovědnosti vypůjčitele

Vypůjčitel je výhradně zodpovědný za jakékoli poškození předmětu výpůjčky včetně náhodného poškození vypůjčeného vybavení a jeho příslušenství, a to po celou dobu trvání doby této výpůjčky, a to ode dne převzetí nebo předání předmětu výpůjčky po den vrácení předmětu výpůjčky Vypůjčujícímu do jeho prostor. V případě poškození předmětu výpůjčky náleží Vypůjčujícímu náhrada škody – spoluúčast na škodě. Dále specifikováno v odstavci 6.1 této smlouvy.

5.4 Důkaz o opaku

Vypůjčitel má právo prokázat Vypůjčujícímu jakékoli důkazy popírající odpovědnost Vypůjčitele za škodu způsobenou Vypůjčujícímu nebo jeho zástupcům, která by vyplývala z nedodržení právních náležitostí týkajících se předmětu výpůjčky dle odstavce 5.2 této smlouvy.

6. Pojištění

6.1 Pojištění filmařské techniky s příslušenstvím

Předmět výpůjčky, t.j. filmařská technika s příslušenstvím, je smluvně pojištěn. I přesto je vypůjčitel povinen hradit škodu ve formě spoluúčasti, a to ve výši 20% z pojistného plnění, minimálně 20.000 Kč za každou jím způsobenou škodu. Územím pojistného krytí je Evropa. Před podpisem této smlouvy a převzetím nebo předáním předmětu výpůjčky do rukou Vypůjčitele, musí Vypůjčitel informovat Vypůjčujícího, zda předmět výpůjčky bude používán mimo území pojistného krytí nebo zda bude používán na jeho místě nebo zda předmět výpůjčky bude používán způsobem, při kterém může dojít ke zvýšení rizika vzniku pojistné události (tj. např. u automobilových závodů, při práci v podzemí, pod vodou nebo při natáčení v horách, při letu nebo při výpravách). V případě použití zařízení pro tyto výše uvedené účely má Vypůjčující právo požadovat po Vypůjčiteli uhrazení odpovídajícího pojištění na náklady Vypůjčitele. V případě ztráty nebo krádeže zařízení v důsledku nedostatečného nebo nesprávného uzavření oken, dveří nebo střechy motorových vozidel a objektů, se Vypůjčitel nemá právo odvolávat vůči Vypůjčujícímu na sjednané pojistné krytí. V těchto případech je Vypůjčitel plně zodpovědný za všechny způsobené škody.

6.2 Povinnosti vypůjčitele

V případě, že si Vypůjčitel nechá pojiřit předmět výpůjčky na vlastní zodpovědnost, informuje o tom před podpisem této smlouvy Vypůjčujícího spolu se zasláním kopie smlouvy o tomto pojistném krytí, ve kterém uvede Vypůjčujícího jakožto příjemce náhrady případně vzniklé škody.

Vypůjčitel se pak zavazuje, že při nakládání s předmětem výpůjčky bude postupovat dle platných nařízení a zákonů státních institucí. Tento způsob nakládání se také vztahuje na situace, kdy může dojít ke zvýšení rizika vzniku pojistné události. O všech těchto rizicích, o kterých si bude Vypůjčitel vědom, musí být ihned obeznámen Vypůjčující. V případě vzniku škody v důsledku požáru, bouřky, výbuchu nebo za podobných okolností nebo v důsledku krádeže předmětu výpůjčky musí být o této situaci ihned obeznámen Vypůjčující a také Policie, která sepiše protokol.

V případě porušení dohod z této smlouvy nese zodpovědnost za škodu přímo Vypůjčitel. Vypůjčitel musí informovat všechny jeho zástupce a osoby, které přijdou do styku s předmětem výpůjčky o jeho povinnostech a Vypůjčitel zajistí dodržování povinností těchto osob.

7. Doba výpůjčky, Porušení termínu splatnosti

7.1 Doba výpůjčky

Cena za výpůjčku je splatná bez zbytečného odkladu, když dojde k žádosti o její zaplacení na základě vystaveného daňového dokladu Vypůjčujícím. V případě, že doba výpůjčky je delší než 2 týdny, Vypůjčující má právo žádat o platby za výpůjčku v několika splátkách. Vypůjčující má také právo žádat o platbu za výpůjčku předem. V daném případě, pokud nedojde k zaplacení ceny za výpůjčku Vypůjčitelem do doby splatnosti, může Vypůjčující ukončit tento smluvní vztah a žádat okamžité vrácení předmětu výpůjčky. Vypůjčitel se tak vzdává všech svých práv, jakožto majitel svých prostor a dovoluje Vypůjčujícímu do těchto prostor vstoupit za účelem zabavení vypůjčeného předmětu výpůjčky, a to bez jakéhokoli odvolání.

7.2 Porušení termínu splatnosti

V případě překročení termínu splatnosti při platbě za předmět výpůjčky účtuje se za každý den prodlení penále ve výši 0,1% fakturované částky

8. Vztahující se zákony, místo plnění, dodatečná opatření

Na tento právní vztah mezi Vypůjčujícím a Vypůjčitelem se vztahuje právo České republiky.

Místem převzetí a vrácení zapůjčeného zboží je Mirage s.r.o., Smolenská 22, Praha 10, 101 00.

Vypůjčující může také požadovat, aby případný soudní spor byl veden v místě sídla žalované smluvní strany.

Jakékoli změny nebo dodatky k této smlouvě o pronájmu musí být provedeny písemnou formou, aby byly vzájemně závazné.